

MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarih :	10/07/2026	Karar Numarası :	50
Belediye Meclisini teşkil edenlerin Adı ve Soyadı	Meclis Başkanı : Zekiye TEKİN Üyeler : Ünal ÇORA, Selami ÖZDİL, Büşra KANAT, Özcan ÖZKAR, Selçuk SİBİR, Remzi ATAMAN, Ercan US, Kadir NAZ		

10.07.2026 tarihinde yapılan Olağan Meclis Toplantısına katılmayan Belediye Meclis Üyesi ; Mehmet UZUN' un izinli sayılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Zekiye TEKİN
Meclis Başkanı



Ünal ÇORA
Meclis Katibi



Selçuk SİBİR
Meclis Katibi



MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarih :	10/07/2026	Karar Numarası :	51
Belediye Meclisini teşkil edenlerin Adı ve Soyadı	Meclis Başkanı : Zekiye TEKİN Üyeler : Ünal ÇORA, Selami ÖZDİL, Büşra KANAT, Özcan ÖZKAR, Selçuk SİBİR, Remzi ATAMAN, Ercan US, Kadir NAZ		

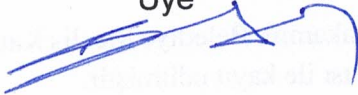
Belediye Meclisinin 11.05.2026 tarih ve 38 nolu kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Yüzbaşı Mahallesi H23C23C3C – H23C23C3D – İ23B03B2A – İ23B03B2B pafta 60 ada Uygulama ve Nazım İmar Planı değişikliği İmar Komisyonunca incelenerek;

Yüzbaşı Mahallesi 60 adanın bir kısmında yapılan İmar Planı değişikliğinde yatay ve dikeyde 10 metrelik taşıt yollarıyla beslenmesi ana yola cepheli ticaret konut alanlarında bitişik nizam 5 kat yapılması ticaret konut alanlarına bitişik olan konut adalarında yapı emsali 1,60 kat yüksekliği 5 kat diğer adalarda 0,80 yapı emsali yükseklik ise 4 kat olarak verilmesine konut alanlarındaki yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre olarak düzeltilmesinin uygun olacağı kanısına varılmış olup;

İmar Planı değişikliğinde plan notu olarak planlanması yapılan alanda 18. Madde uygulamasının zorunlu olması ibaresinin eklenmesinin uygun olacağı kanısına varılmıştır.

Yüzbaşı Mahallesi 60 adanın bir kısmını kapsayan İmar Planı değişikliği İmar Komisyonumuzca uygun olduğu İmar Komisyonu Raporunda belirtilerek; Belediye Meclisinin Yüzbaşı Mahallesi 60 adanın bir kısmını kapsayan İmar Değişikliğine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Selami ÖZDİL
Üye



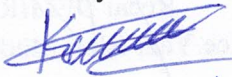
Büşra KANAT
Üye



Ercan US
Üye



Kadir NAZ
Üye



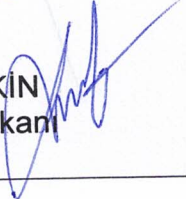
Remzi ATAMAN
Üye



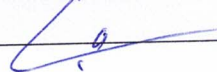
Özcan ÖZKAR
Üye



Zekiye TEKİN
Meclis Başkanı



Ünal ÇORA
Meclis Katibi



Selçuk SİBİR
Meclis Katibi



MECLİS KARAR KAĞIDI

Karar Tarih :	10/07/2026	Karar Numarası :	52
Belediye Meclisini teşkil edenlerin Adı ve Soyadı	Meclis Başkanı : Zekiye TEKİN Üyeler : Ünal ÇORA, Selami ÖZDİL, Büşra KANAT, Özcan ÖZKAR, Selçuk SİBİR, Remzi ATAMAN, Ercan US, Kadir NAZ		

Fikret AKSU ve Osman KALEMCI' e ait dilekçenin İmar Komisyonuna sevk edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Zekiye TEKİN
Meclis Başkanı

Ünal ÇORA
Meclis Katibi

Selçuk SİBİR
Meclis Katibi